

# 《装配式混凝土结构工程施工质量验收规程》

## 编制说明

### 一、工作简介

#### （一）任务来源

2019年12月依据《大连市市场监督管理局关于下达2019年第二批大连市地方标准制定项目立项计划的通知》大市监〔2019〕188号。我单位组织人员成立编写小组进行标准编制。本标准技术归口单位是大连市住房和城乡建设局。

#### （二）协作单位

大连市住房城乡建设事务服务中心  
大连市城乡建设投资集团有限公司  
大连市建筑设计研究院有限公司 等

#### （三）主要工作过程

##### 1. 前期资料收集、数据整理、数据分析

本规程拟从本市基本情况出发，结合装配式构件生产能力，既有工程实践经验，相关国内外标准，并广泛征求意见，形成装配式混凝土结构施工质量及验收的可靠依据及系统性要求。对预制结构构件的生产、运输、安装全过程提出相应技术要求，并与相关的绿色建筑质量管理体系相结合。

国内相关标准，包括国家标准《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB 50204-2015，参考其他省市地方标准如北京市《装配式混凝土结构工程施工与质量验收规程》DB11/T 1030-2013、广东省《装配式混凝土建筑工程施工质量验收规范》DB/T 15/171-2019、广州市《装配式混凝土结构工程施工质量验收规程》DB42/T 1225-2016、天津市《装配式建筑预制混凝土构件质量与检验标准》DB/T 29-245-2017、海南省《海南省装配式混凝土结构工程施工质量验收标准》DBJ 46-047-2018等。

##### 2. 标准初稿

在编制过程中参考大量装配式建筑工程的实际情况，在现场检验、模拟计算、已建成工程考察，参考借鉴相关标准、征求多方意见的基础上编制标准初稿。

##### 3. 征求意见

标准初稿完成后，单位内部通过标准领导小组进行内审和讨论，反复修改后形成征求意见稿，广泛征求专家意见且不少于10人。

#### 4. 整理送审

征求意见后，针对反馈回来的专家意见进行讨论和修改，最终形成送审稿，准备标准评审。

### （四）主要起草人及工作

标准起草人及任务分工一览

姓名	任务分工	执业资格/职称
王健	总则、术语、基本规定	一级注册结构工程师/高级工程师
王岳华	构件制作及运输	高级工程师
赵明洋	构件安装与连接	高级工程师
崔文良	工程检测	高级工程师
邵凯南	质量验收	工程师
宋伟	维护构件安装与连接	一级注册建筑师/高级工程师

## 二、标准编制原则和确定大连市地方标准主要内容的依据

### （一）标准编制原则

#### 1. 可行性原则

适用于我市新建装配式混凝土结构工程质量验收。规定针对我市装配式构件从生产至安装完成的质量验收要求。并规定预制围护构件、设备管线及集成部件的预留安装要求。管控适用于具体项目的预制构件生产，提高预制构件的安装质量要求，增强预制构件与相应安装工法的匹配。

#### 2. 协调性、一致性原则

与目前设计阶段施工图审查参照执行的《装配式混凝土结构技术规程》（JGJ 1-2014）保持协调性和一致性，与目前施工阶段执行的《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB 50204-2015）保持协调性和一致性，并且贯彻推行大连市有关推行装配式建筑的相关文件要求。

### （二）地方标准主要内容

#### 1. 总则

#### 2. 术语

#### 3. 基本规定

4. 预制混凝土构件制作及运输
5. 构件进场、卸车与堆放
6. 预制混凝土构件安装与连接
7. 现浇混凝土分项工程
8. 装配式混凝土结构子分部工程

附录A 质量验收记录

本规程用词说明

引用标准名录

条文说明

### 三、 主要试验（或验证）的分析报告、相关技术和经济影响论证、预期的社会效益

#### （一）技术原理

由于装配式建筑自身特点，存在较多的连接点及连接面。现阶段装配式建筑的实施过程中，个别工程施工过程中存在现场制作预制构件，建筑验收阶段发现楼板变形、开裂，墙体开裂，连接处质量不达标等问题，严重影响建筑的安全及使用。

出于建设工程过程的整体性考虑，从装配式建筑的预制构件生产、运输、进场、卸车、对号、安装、过程控制、验收等全过程对装配式混凝土结构工程的质量进行控制，并结合计算分析、构件实验、既有工程经验总结等各方面，给出适于地方特点的统一控制性技术及管控要求。

#### （二）项目社会效益

编制符合本市装配式发展的质量验收规程，并遵循科学合理、操作性强、适用性广的编制原则，对于规范和指导装配式混凝土结构工程质量验收工作，维护装配式产业的良性发展有显著的社会效益。

#### （三）项目经济效益

装配式建筑产业的规范与发展，对于推进绿色建筑整体产业、环保及改善施工环境、节约人力等方面有显著的经济效益；对于装配式构件的生产、运输产业链也有一定的指导意义及经济效益。

## 四、与有关的现行法律、法规和国家标准、行业标准、地方标准的关系

本标准的起草编制所引用标准有：

《工程结构可靠度设计统一标准》	GB 50153-2008
《建筑结构可靠度设计统一标准》	GB 50068-2018
《建筑工程抗震设防分类标准》	GB 50223-2008
《建筑结构荷载规范》	GB 50009-2012
《混凝土结构设计规范》	GB 50010-2010（2015年版）
《预应力混凝土结构设计规范》	JGJ 369-2016
《高层建筑混凝土结构技术规程》	JGJ 3-2010
《钢结构设计标准》	GB 50017-2017
《砌体结构设计规范》	GB 50003-2011
《建筑设计防火规范》	GB 50016-2014（2018年版）
《混凝土外加剂应用技术规范》	GB 50119-2013
《混凝土结构工程施工规范》	GB 50666-2011
《混凝土结构工程施工质量验收规范》	GB 50204-2015
《砌体结构工程施工规范》	GB 50924-2014
《砌体工程施工质量验收规范》	GB 50203-2011
《钢结构工程施工质量验收规范》	(GB50205-2020)
《钢结构工程施工规范》	(GB50755-2012)
《钢筋焊接及验收规程》	JGJ 18-2012
《钢筋机械连接技术规程》	JGJ 107-2016
《钢结构焊接规范》	GB 50661-2011
《抹灰砂浆技术规程》	JGJ/T 220-2010
《混凝土结构砌体填充墙技术规程》	DB21/T 1779-2009
《预拌混凝土技术规程》	DB21/T 1304-2012

## 五、重大意见分歧的处理结果和依据

按照下列原则处理重大意见分歧，具体专家意见说明及是否采纳见下：

1. 符合国家政策、法律、法规的要求；
2. 征求并尊重专家的意见和建议；
3. 征求主管部门的意见进行修订；
4. 充分讨论协商，尊重多数人的意见。

## 六、 提出标准的实施建议

初步预计（计划）本标准于 2020 年 3 月 20 日完成标准草稿的编制工作，经过内部讨论、修改、补充、完善后提交给主管部门进行审核，经过审核后，再按照审核所提出的要求对本标准草稿进行审核修订工作，最终完成标准的制定工作。建议本标准的发布日期为 2021 年 6 月 1 日，标准实施日期为 2021 年 6 月 30 日。

## 七、 其他应予说明的事项

装配式建筑推动建筑产业结构的整体升级。从现阶段钢筋、混凝土等接近建筑原材料的“产品”提升为真正的建筑构件，因此必定带来产品规格增多。对应建筑构件的产品质量、安装标准及与其他建筑产品匹配性等方面需要更完善的技术管控要求。

因此，针对本地区装配式建筑的发展以及对工程经验的总结，从技术要求及质量管控上保证装配式建筑的质量，有利于推进装配式建筑产业的良性发展。